

Communiqué de presse

Pour diffusion immédiate

Contact: Anne-Marie B. Sauvé
Courtier immobilier,
514 866 3333 x 263
amsauve@naimontreal.ca

Serge Marcotte
Courtier immobilier,
514 866 3333 x 226
smarcotte@naimontreal.ca

Vente d'un immeuble de 16 767 pi² pour un prix de 4 180 000 \$



23 Janvier 2017 - MONTRÉAL, QUÉBEC – NAI Commercial, membre du plus grand réseau autogéré de firmes de courtage immobilier commercial, représentée par l'Équipe Sauvé et Serge Marcotte, est fière d'annoncer qu'elle a vendu une propriété de 16 767 pi², sise sur un terrain de 42 805 pi² avec 15 places de stationnement, appartenant au groupe Le Liguori inc. présidé par Pierre-Luc Van Houtte. Cette propriété située au 560-570, Crémazie Est, à Montréal s'est vendue pour un montant totalisant 4 180 000 \$ à la compagnie Benoît et Côté qui en est devenue le nouveau propriétaire occupant. NAI représentait les 2 parties

dans cette transaction. N'hésitez pas à contacter Anne-Marie B. Sauvé, Richard Sauvé ou Serge Marcotte, au 514-866-3333 pour obtenir plus d'informations.

À propos de NAI Commercial

NAI Commercial, est l'une des plus importantes firmes de courtage immobilier commercial au Canada. Notre équipe de Montréal qui est l'un des neuf bureaux NAI au pays, compte trente courtiers immobiliers d'expertise offrant des services complets de courtage. Cette force mondiale s'appuie sur le leadership local, avec des équipes sur place qui peuvent fournir des indications précieuses à propos du marché canadien. Grâce à notre équipe de professionnels issus du marché local et grâce au réseau international de NAI, nous sommes en mesure de rejoindre autant les clients internationaux désireux d'investir au Québec que les investisseurs québécois désireux d'investir à l'étranger. Pour en savoir davantage, visitez www.naimontreal.ca

À propos de NAI Global

NAI Global est le plus grand et le plus puissant réseau mondial de firmes de courtage en immobilier commercial exploitées par leur propriétaire. NAI Global offre une vaste gamme de services immobiliers intégrés, y compris le courtage et la location, la gestion de propriétés et d'installations, l'investissement immobilier et les services de mise en marché, la vérification diligente, la chaîne d'approvisionnement mondial et logistique, ainsi que des services de consultation et des services-conseils. Les firmes membres de NAI Global, des chefs de file dans leurs marchés locaux, sont gérées de façon active, ce qui leur permet de travailler à l'unisson et d'offrir à leurs clients des solutions exceptionnelles qui répondent à leurs besoins en immobilier commercial. NAI Global possède plus de 375 bureaux situés dans des endroits stratégiques en Amérique du Nord, en Amérique latine, en Europe et en Asie-Pacifique. Plus de 6 700 professionnels spécialisés en marchés locaux y travaillent et y gèrent des propriétés dont la superficie totale s'élève à plus de 380 millions de pieds carrés. Soutenues par les ressources centrales du réseau NAI Global, les firmes membres offrent localement des services de pointe et unissent leurs forces pour former un réseau solide d'information et d'exécution destiné à des clients confrontés à des défis multimarchés. Pour en savoir davantage, visitez www.naiglobal.ca

Catherine Lafortune, communications
514 866 3333 x 249
clafortune@naimontreal.ca

For Immediate Release

Contact: Anne-Marie B. Saiuvé, BAA
Real Estate Broker,
514 866 3333 x 263
amsauve@naimontreal.ca

Serge Marcotte
Real Estate Broker,
514 866 3333 x 226
smarcotte@naimontreal.ca

16,767 ft² building sold for \$4,180,000



January 23rd, 2017 - MONTREAL, QUEBEC – NAI Commercial, member of the world's premier managed network of commercial real estate firms, represented by the Sauvé team and Serge Marcotte, is proud to announce that it has sold a 16,767 ft² property, located on a 42,805 ft² lot with 15 parking spaces, belonging to Groupe Le Liguori Inc. under President Pierre-Luc Van Houtte. The property, located at 560-570 Cr mazie East, in Montreal, sold for an amount totalling \$4,180,000 to Benoît et Côté, which is now the new owner-occupant. NAI represented both parties in this transaction. Feel free to contact

Anne-Marie B. Sauvé, Richard Sauvé or Serge Marcotte at 514-866-3333 for more information.

About NAI Commercial

NAI Commercial is one of the largest commercial real estate brokerage firms in Canada. Our experienced 30-brokers Montreal team, which is one of the nine NAI Commercial Canadian offices, offers comprehensive brokerage services in the sale and rental of office, industrial, retail, land and investment properties. Our national strength is built on local leadership with teams on hand to provide valuable market insights about the Canadian market. With our team of professionals and the NAI global network, we can serve as many international investors wishing to invest in Quebec as Quebec investors wishing to invest internationally. To learn more, visit www.naimontreal.ca

About NAI Global

NAI Global is the single largest, most powerful global network of owner-operated commercial real estate brokerage firms. NAI Global provides a full range of corporate real estate services, including brokerage and leasing, property and facilities management, real estate investment and capital market services, due diligence, global supply chain and logistics consulting and related advisory services. NAI Global Member firms, leaders in their local markets, are actively managed to work in unison and provide clients with exceptional solutions to their commercial real estate needs. Founded in 1978, today NAI Global has more than 375 offices strategically located throughout North America, Latin America, Europe and Asia Pacific, with over 6,700 local market professionals, managing over 380 million square feet of property. Supported by the central resources of the NAI Global network, Member firms deliver market-leading services locally and combine their in-market strengths to form a powerful bond of insights and execution for clients with multi-market challenges. To learn more, visit www.naiglobal.com.

Catherine Lafortune, Communications
514 866 3333 x 249
clafortune@naimontreal.ca

###